Vid renovering av badrum har föreningen krav om:

* Våtrumscertifikat ska finnas och certifikatnr skrivas in i denna ansökan som mejlas in till styrelsen@brfkorsbarsgarden.se innan renoveringen får starta.
* VVS-arbete ska utföras enligt SÄKER VATTEN, av ett företag som har en gällande auktorisation. Organisationsnummer och certifikatnr ska anges i ansökan.
* Föreningen har ansvar för rören i fastigheten, därför har föreningen krav på att rören dras synliga.
* Vid byte av golvbrunn ska rören bytas till stammen.
* Rörschaktet som går i väggen mellan kök och badrum ska ha en lucka av minst 30x30 cm för åtkomst in i schaktet.
* Om ventilationen renoveras eller ändras ska detta besiktigas av Värmex som kontaktas genom Driftia.
* Värmesystemet, inga ingrepp får utföras utan skriftligt tillstånd av styrelsen.
* Om vattenradiatorn ska tas bort i badrum finns möjligheten, men då genom att få ett skriftligt tillstånd av styrelsen.

Dessutom ska styrelsen informeras om

* Ägare, lägenhetsnummer och adress, kontaktuppgifter som mejl och tel till sökande.

|  |
| --- |
|   |
|  |
|  |

* Namn samt organisationsnummer på företag som renoverar. Certifikatnummer på våtrum och Säkervatten-installation.

|  |
| --- |
|  |
|  |
|  |

* Ungefärlig angivelse över hur lång tid, veckor, som renovering beräknas pågå.

|  |
| --- |
|  |

Notera att

– Inget arbete får sättas igång innan styrelsen gett ett skriftligt tillstånd.

– Anslag om att arbete pågår ska sättas upp i entrén (med kontaktuppgift både till ägare och ansvarig byggledare).

– Störande arbete ska annonseras minst en dag innan. Störande arbete får endast ske mellan 08.00 – 17.00 på vardagar och mellan 12.00 – 16.00 på lördag. Söndagar ingen störning.

– Vattenavstängning ska annonseras i port minst tre dagar i förväg och ske genom anmälan till föreningens förvaltare (Driftia) som då kan stänga av vattnet under önskad tid.

– I övrigt gäller de regler som anges på föreningens webb.